



## ОБЯВА

На основание чл.14, ал.1-3 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал.1, т.1, чл.25, чл.102, чл.103 и чл.106, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на Община Алфатар (НРПУРИВОС), в изпълнение на Решение №450 по протокол №051/26.06.2019 г. на Общински съвет Алфатар и заповед №447/10.07.2019 г. на кмета на общината

### **ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТ - ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

**1.Обект на търга:** терен с площ от 65 кв.м, част от поземлен имот №00415.502.848 по КККР на гр. Алфатар, целият с площ от 4 122кв.м, Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, Начин на трайно ползване: За друг обществен обект, комплекс, за който е съставен акт за частна общинска собственост № 352/03.05.2012 г. Теренът се отдава с цел предоставяне на услуги в категоризиран туристически обект: кафе–аперитив, за срок от 5 години.

**2.Дата и място на провеждане на търга:** 25.07.2019 г. от 14,30 часа в заседателната зала на Общински съвет Алфатар, гр.Алфатар, ул.”Йордан Петров” № 6, ет.3.

**3. Начална тръжна цена:** 123,50 (сто двадесет и три лв. и петдесет ст.) лева без ДДС. Цената е определена от Общински съвет-Алфатар, в съответствие с Тарифа за определяне на началния размер на месечния наем на един кв.м при предоставяне под наем на помещения и терени – общинска собственост – приложение №1 към чл.25, ал.1 от НРПУРИВОС на общината.

**4. Стъпка за наддаване в търга:** 12,35 (дванадесет лв. и тридесет и пет ст.) лева, която съставлява 10 на сто от началната тръжна цена на обекта по т.1.

**5. Участници в търга:** физически лица, еднолични търговци и юридически лица, закупили тръжна документация, внесли депозит за участие в търга и спазили условията на заповедта и документацията за провеждането му.

**6.За участие в търга се изисква кандидатите да закупят тръжна документация, на цена от 50,00 (петдесет) лева, с указания и образци на документи, които се подадат към заявлението. Тя се закупува от касата на общината, в работното й време от 8:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 17:00 часа, в срок до 15:00 часа на деня, предхождащ търга.**

**7.Документация за търга се получава от касата на общината, при заплащането й.**

**8.За участие в търга е задължително кандидатите да заплатят депозит в размер на 20 на сто от началната тръжна цена – 24,70 (двадесет и четири лв. и седемдесет ст.) лева, при съобразяване с крайния срок за подаване на заявлението, по един от следните начини:**

- на касата на община Алфатар – в работното й време: от 8:00 до 12:00 ч. и от 13:00 до 17:00 часа.

- с превод по банкова сметка на община Алфатар: BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF,

**Първа инвестиционна банка – офис Дулово.**

**9.Оглед на имота** може да се извършва всеки работен ден, в работното време на общината до 12:00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

**10.Заявления за участие в търга се подават в деловодството на община Алфатар, гр.Алфатар, ул. Йордан Петров 6, до 17:00 часа на 24.07.2019 г.**

**11.При липса на кандидат, повторен търг ще се проведе на 02.08.2019 г. от 11,30ч. по същия ред.**

**12.Връзка с организатора** - въпроси по процедурата могат да се отправят на място в служба „Общинска собственост” на общината, на ел.поща: [obshtina\\_alfatar@abv.bg](mailto:obshtina_alfatar@abv.bg) и телефони: 086 811 627, 086 811 633. Отговори на писмени запитвания ще се публикуват на сайта на общината: [www.alfatar.egov.bg](http://www.alfatar.egov.bg), на страницата, на която е публикувана обявата за търга.

**ЯНКА ГОСПОДИНОВА**  
Кмет на община Алфатар